

allegato alla determinazione del responsabile dell'ufficio tecnico n. 43 del 24.06.2009

COMUNE di POLPENAZZE DEL GARDA
(Provincia di Brescia)

piazza Biolchi, 1 telefono 0365/674012 telefax 0365/674639
sito internet: www.comune.polpenazzedelgarda.bs.it
indirizzo posta elettronica: uff.tecnico@comune.polpenazzedelgarda.bs.it

VERBALE DI GARA NUMERO 1
MEDIANTE APPALTO A PROCEDURA APERTA PER LAVORI
SOTTO SOGLIA COMUNITARIA

(Ai fini del presente atto, per «CODICE DEI CONTRATTI» si intende il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni)

Criterio del prezzo più basso (Art. 82 del codice dei contratti) determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara (offerta a prezzi unitari).
In applicazione del disposto dell'art. 122, comma 9 del codice dei contratti, (per appalti di importo inferiore o pari ad un milione di euro) sono automaticamente escluse dalla gara le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 dello stesso codice

oggetto: AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA E. FERMI, VIA V. VENETO

Codice unico di progetto di investimento pubblico (CUP) **F73D07000150004**
Codice identificativo gara (CIG) **0307768A2D**

L'anno **2009**, addì **otto** del mese di **giugno**, in Polpenazze del Garda, presso la Sede Municipale, alle **ore 15,00**, si è riunita la Commissione di gara per l'appalto dei lavori in oggetto, nominata con provvedimento del Responsabile Area Tecnica, Settore LL.PP., determina n. 40 in data 05.06.2009, così composta:

- Gentile Maria Cristina	Responsabile Area Tecnica – settore LL.PP.	-Presidente della gara,
- Basile Francesco	Impiegato ufficio tecnico	-Componente,
- Malacrida Alessandra	Impiegata ufficio tributi	-Componente,
- Tarantino Salvatore	Segretario Comunale	-Verbalizzante

LA COMMISSIONE

PREMESSO:

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 in data 27.04.2009 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, per con i seguenti importi:

LAVORI

1. Opere strutturali	=Euro 361.876,00	
2. Opere architettoniche	=Euro 544.417,30	
3. Impianto elettrico:	=Euro 112.760,05	
4. Impianto idro-termo-sanitario:	<u>=Euro 130.840,00</u>	
A. IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3+4)	=Euro 1.149.893,35	
5. Oneri di attuazione P. di Sicurezza:		
• Oneri impresa edile	=Euro 52.946,26	
• Oneri elettricista	=Euro 1.326,00	
• Oneri idraulico	<u>=Euro 1.326,00</u>	
B. IMPORTO ONERI ATTUAZIONE P. DI SICUREZZA (5)	=Euro 55.598,26	
TOTALE LAVORI A BASE DI GARA (A+B)	<u>=Euro 1.205.491,61</u>	

- che con propria determinazione n. 30 del 30.04.2009 è stato approvato il bando di gara per l'affidamento dei seguenti lavori:

1. Opere strutturali	=Euro 361.876,00
2. Opere architettoniche	=Euro 544.417,30
IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA (1+2)	=Euro 906.293,30
oneri sicurezza	=Euro <u>52.946,26</u>
TOTALE LAVORI OGGETTO DI APPALTO	=Euro 956.239,56

- che la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso (art. 82 del codice dei contratti);
- che il contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori è a **corpo e misura**;
- che il bando di gara è stato pubblicato:
 - sulla Gazzetta Ufficiale, V serie Contratti Pubblici, n. 53, in data 08.05.2009
 - all'Albo pretorio del Comune dal 08.05.2009 al 22.05.2009
 - sul sito Internet della stazione appaltante;
 - sul sito Internet della Regione Lombardia, Osservatorio LL.PP. sezione appalti pubblici, in data 11.05.2009;
 - sul sito Internet del Ministero Infrastrutture e Trasporti – Servizio Contratti Pubblici, in data 11.05.2009;
 - sul quotidiano nazionale "Avvenire" del 12.05.2009;
 - sul giornale locale "Giornale di Brescia" del 13.05.2009;
- che la Stazione Appaltante ha provveduto al versamento del contributo a suo carico di Euro 250,00 in data 12.05.2009 a favore dell'Autorità di vigilanza sui Contratti Pubblici,

che il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato dal bando sopra richiamato per le **ore 12,00** del giorno **04.06.2009**.

VISTO:

- il bando di gara ed il disciplinare di gara dei quali il Presidente della gara cita le condizioni principali e che sono disponibili sul banco degli incanti e dato per letto;
- l'integrità dei plichi sigillati, la data in cui sono pervenuti e l'oggetto si procede alla loro numerazione, in ordine cronologico di arrivo e conseguente registrazione al protocollo;
- che entro il termine citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante **numero 136 (centotrentasei) plichi per l'offerta**, presentati da altrettanti concorrenti, come di seguito elencati, **nell'ELENCO DITTE PARTECIPANTI (ALLEGATO A)**;
- che dopo la scadenza del termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante n. **4 (quattro)** plichi per l'offerta, come appresso individuato, che pertanto vengono esclusi dalla gara senza necessità di ulteriore motivazione:

N.	OFFERTA PERVENUTA	DITTA	INDIRIZZO	PROV.
1	04/06/09, ore 14,00	TECNO COSTRUZIONI	Via alla Cartiera - Verbania Possaccio	VB
2	04/06/09, ore 14,30	LGA srl	Via Piave, 231 - Cesena	FC
3	05/06/09	DOMINA COSTRUZIONI srl	Via Gerusalemme, 52 - Andria	BA
4	05/06/09	COSTRUVI' srl	Largo B. Feuli, 7 - Benevento	BN

ALLEGATO A: ELENCO DITTE PARTECIPANTI

N.	OFFERTA PERVENUTA		DITTA	INDIRIZZO	PROV
	DATA	PROT			
1	27/05/09	2404	I.TE.CO s.a.s.	Via XXV Aprile, 63 - Bel Monte Mezzagno	PA
2	27/05/09	2407	VIOLA srl	Loc. Campanella, 52 - Valeggio S/M	VR
3	27/05/09	2408	GIUNCHI GIORDANO srl	Via G.V. Schiapparelli, 5 - Forlì	FC
4	28/05/09	2425	PELLIZZARI spa	Via Roma, 49 - Collebeato	BS
5	28/05/09	2429	EDIL PIU' di Vaccari s.n.c.	Via Reverberi, 32 - Salvaterra	RE
6	28/05/09	2433	SCOGLIO IMPIANTI TECNOLOGICI s.p.a.	Via Saturno, 8 - S- Antimo	NA
7	28/05/09	2445	TAGHER srl	Via B. Bonanno, 41 - Gela	CL
8	28/05/09	2446	CO - RI sas	Via Don Luigi Sturzo, 21 - Inzago	MI
9	29/05/09	2453	ARCHEA COSTRUZIONI srl	Via Bettole, 24 - Borgosatollo	BS
10	29/05/09	2455	MAZZONI GROUP spa	Via Abitazione, 7 - Monteveglio	BO
11	29/05/09	2456	EDILCA srl	Via Guastalla, 70/A - Carpi	MO
12	30/05/09	2463	SELVA MERCURIO srl	Via Alciato, 1 - Como	CO
13	30/05/09	2464	LI. CA. COSTRUZIONI srl	Via G. Parente, 9 - Giugliano	NA
14	30/05/09	2465	GABURRI spa	Via Buffalora, 54 - Buffalora	BS
15	30/05/09	2466	MARTINI COSTRUZIONI srl	Via G.Gatti, 14 - Pralboino	BS
16	30/05/09	2467	STEDA spa	Via Ca' Vico, 31 - Rossano Veneto	VI
17	30/05/09	2468	CFB CSTRUZIONI srl	Via Friuli, 58 - Cologno al Serio	BG
18	30/05/09	2469	ADICO COSTRUZIONI srl	Via E. Duse, 24 - Maser	TV
19	30/05/09	2472	IMPRESA EDILE CREA sas	Via Provinciale, 14 - Casaluce	CE
20	30/05/09	2473	GAMBARA ASFALTI spa	Via Provinciale, 36/A - Leno - Gambara	BS
21	30/05/09	2474	F.LLI TRENTINI srl	Via Artigiani, 25 - Cortegno Golgi	BS
22	01/06/09	2477	SOC. GENERALI COSTRUZIONI srl	Via Montana, 9 - Maderno	BS
23	01/06/09	2478	M V M COSTRUZIONI srl	Via M. Indipendenza, 17 - Ostiglia	MN
24	01/06/09	2479	PAGGI COSTRUZIONI GENERALI srl	Zona industriale, San Nicola - Melfi	PZ

N.	OFFERTA PERVENUTA		DITTA	INDIRIZZO	PROV
	DATA	PROT			
25	01/06/09	2481	EDIL ZOTTI srl	Via Campagna, 6 - Castrezzato	BS
26	01/06/09	2482	PINAZZI COSTRUZIONI srl	Via Langhirano, 9 - Parma	PR
27	01/06/09	2490	COSTRUZIONI GUERRA srl	Via Grunte, 10 - Rovere Veronese	VR
28	01/06/09	2493	TRE I srl	Via XX Settembre, 109 - San Martino B.A.	VR
29	01/06/09	2494	GEOCEM srl	Via S. Felice, 25/A - Sedico	BL
30	01/06/09	2495	SPAM srl	Via G. Marconi, 10/G - Artogne	BS
31	01/06/09	2496	DI EGIDIO VITTORIO	Via Piane - Montorio Al Vomane	TE
32	01/06/09	2497	CONSORZIO COSTRUTTORI	Via F.lli Bandiera, 28 - Senigallia	AN
33	01/06/09	2498	MEN & BUILDING srl	Via Toledo, 292 - Napoli	NA
34	01/06/09	2499	ELETTRO C.I.M.A.R. srl	Via Beverino, 19 - Roma	RM
35	01/06/09	2504	BENIS COSTRUZIONI srl	Via Lombardia, 62 - Telgate	BG
36	03/06/09	2506	SISTEMA srl	Via Banchette. 10 - Fumane	VR
37	03/06/09	2507	SOIMPER srl	Viale Europa, 28/A - Carmignano d/B	PD
38	03/06/09	2508	IMPREDIMA srl	Viale dell'Industria, 24 - Piacenza	PC
39	03/06/09	2509	CENTRO RESTAURI sas	Via Lago di Candia, 34/D - Mira	VE
40	03/06/09	2510	COSFARA srl	Via Astico, 45/B - Fara Vicentino	VI
41	03/06/09	2511	BERTOLI COSTRUZIONI spa	Via Palina, 126 - Sabbio Chiese	BS
42	03/06/09	2512	PULITORI ED AFFINI spa	Via A. Grandi, 2 - Brescia	BS
43	03/06/09	2513	GARDA srl	Via Letizia, 34/A - S.Agata Militello	ME
44	03/06/09	2515	BODEI COSTRUZIONI sas	Via Pieve, 7 - Nuvolento	BS
45	03/06/09	2517	IMPRESA EDILE MANENTI VILLIAM	Q.re Ippodromo, 47 - Leno	BS
46	03/06/09	2519	GILIOLI spa	Via Cavour, 16/18 - Desenzano d/G	BS
47	03/06/09	2520	GASPARINI DAVIDE COSTRUZIONI srl	Via Arca, 7 - Idro	BS
48	03/06/09	2521	IMPRESA EDILE POMPEI sas	Via Pompei, 18 - Povegliano Veronese	VR
49	03/06/09	2523	R.E.M. Srl	Via Poneta, 2 - Montespertoli	FI

N.	OFFERTA PERVENUTA		DITTA	INDIRIZZO	PROV
	DATA	PROT			
50	03/06/09	2524	M.C. Srl	Via E. Nicolardi, 256 - Napoli	NA
51	03/06/09	2538	ZOGNO COSTRUZIONI soc. coop.	Via dell'artigianato, 77 - Travagliato	BS
52	03/06/09	2539	CO. ITAL. Srl	Via del Commercio, 25 - Bellizzi	SA
53	03/06/09	2540	ELETTRO. LUX srl	Via Carducci - Zevio	VR
54	03/06/09	2541	CEDIF soc. coop.	Via due pezzi, 2 - Ferrara	FE
55	03/06/09	2542	MULTITEC srl	Via Baldo degli Ubaldi, 43 - Roma	RM
56	03/06/09	2543	PDC COSTRUZIONI srl	Via Martiri della Libertà, 49 - Segrate	MI
57	03/06/09	2544	PAOLO BELTRAMI spa	Via IV Novembre, 72 - Paderno Ponchielli	CR
58	03/06/09	2545	PAGANONI COSTRUZIONI srl	Via Caimi, 38/A - Sondrio	SO
59	03/06/09	2546	SILCEI spa	Via Caduti di Nassirya - Santa Maria C/V	CE
60	03/06/09	2547	IMPRESA BONAZZI srl	Via Acquagrossa, 8 - San Martino B.A.	VR
61	03/06/09	2548	EDIL PRONTO srl	Via Roma, 64 - Piacenza	PC
62	03/06/09	2549	CASTIGLIONI srl	Via dell'Industria, 25 - Busto Arsizio	VA
63	03/06/09	2550	SIELCI srl	Via d. Trentacoste, 32 - Milano	MI
64	03/06/09	2551	ITAL - GE. COS. Srl	Via Marsara, 4 - Villa D/C	PD
65	03/06/09	2552	IVIES spa	Via E. Chanoux, 184 - Pont Saint Martin	AO
66	03/06/09	2553	ATI: mandataria COSTRUZIONI EDILI NATURANI mandanti F.LLI ROSSI s.r.l. - CONCARINI GIOVANNI	Lugagnano val d'Arda Sorbolo (PR) Busetto (PR)	PC
67	03/06/09	2558	CPT GROUP srl	Via dela circonvallazione, 37 - Rovigo	RO
68	03/06/09	2559	PELIZZARI GILDO srl	Via Valli, 42 - S. Zenone degli Ezzelini	TV
69	03/06/09	2560	F.LLI PICCOLO	Via Emilia, 20 - Asola	MN
70	03/06/09	2561	OPRA COSTRUZIONI srl	Via Zuccherificio, 36/A - Rovigo	RO
71	03/06/09	2562	FIMET spa	Via L. Gussalli, 24 - Brescia	BS
72	03/06/09	2563	GAEMA srl	C. da San Pancrazio - Librizzi	ME
73	03/06/09	2564	LAMONE MOREDA srl	V.le F. Corridoni, 2 - Forlì	FC

N.	OFFERTA PERVENUTA		DITTA	INDIRIZZO	PROV
	DATA	PROT			
74	03/06/09	2565	COSTANTINI ELETTRONIC srl	Via E. Torricelli, 12/C - Verona	VR
75	03/06/09	2566	ATI: mandataria PF IMPIANTI mandante SIMAC	Lugagnano val d'Arda Sorbolo (PR) Busetto (PR)	PC
76	03/06/09	2567	COSENTINO COSTRUZIONI sas	Via G.Marconi, 120 - Lamezia terme	CZ
77	03/06/09	2568	ROSBEL IMPIANTI snc	Via Mulinello, 28 - Desio	MI
78	03/06/09	2569	F.LLI BARONCHELLI srl	Via dei Conti Biglia, 15 - Milano	MI
79	03/06/09	2571	COOP. COSTRUZIONI EDILI VAL D'ARDA	Via Sardegna, 2/4 - Fiorenzuola d'Arda	PC
80	03/06/09	2572	D.R.C. srl	Via Domenichi, 37 - Piacenza	PC
81	03/06/09	2573	SITTA srl	Via A. Pisano, 37 - Verona	VR
82	03/06/09	2574	CONSORZIO COOPERATIVO VIRGILIO	Via Palmanova, 22 - Milano	MI
83	04/06/09	2578	TIENI srl	Via Parrocchia, 360/400 - Isola Rizza	VR
84	04/06/09	2579	MENSI ANGIOLINO srl	Via Rizzi, 108 - Ospitaletto	BS
85	04/06/09	2581	COSTRUZIONI BARBIROLI GIULIO srl	Via molini, 45 - Lonato	BS
86	04/06/09	2582	COSMOTEC srl	Via Fibbia, 8 - Villanuova s/C	BS
87	04/06/09	2587	IMPRESA EDILE AVANZI MAURIZIO snc	Via Borsellino, 33 - Gavardo	BS
88	04/06/09	2588	VESCOVI E LODA COSTRUZIONI srl	Via Don A. Erra, 18 - Capriolo	BS
89	04/06/09	2589	GALLI E BENEDETTI COSTRUZIONI srl	Via Artigiani, 32 - Castenedolo	BS
90	04/06/09	2590	CARTAGO srl	Via S. Elisabetta, 8 - Bergamo	BG
91	04/06/09	2591	MTT COSTRUZIONI	Via Tang. Ovest I tronco, 50 - Brescia	BS
92	04/06/09	2592	GEODOMUS srl	Via Aia Madama, 32 - Ostiglia	MN
93	04/06/09	2593	ANSTEDIL srl	Via Fontana Scurano, 100 - Alatri	FR
94	04/06/09	2594	CEMENTSYSTEM srl	Via G. Marconi, 79 - Villimpenta	MN
95	04/06/09	2595	PASETTO COSTRUZIONI srl	Via XXV Aprile, 62 - Nogara	VR
96	04/06/09	2596	TABAI GEOM. ANDREA	Via E. Toti, 7 - Roncoferraro	MN
97	04/06/09	2597	ATI: mandataria WOLKE s.r.l. mandante TECHNE s.r.l.	Piazzatorre Treviolo	BG

N.	OFFERTA PERVENUTA		DITTA	INDIRIZZO	PROV
	DATA	PROT			
98	04/06/09	2598	G.M. COSTRUZIONI srl	Via Coniglio, 1 - Trezano	BS
99	04/06/09	2599	C.G.I. srl	Via Malavolti, 5 - Modena	MO
100	04/06/09	2600	F.LLI PICENNI snc	Via papa Giovanni, 6 - Comun nuovo	BG
101	04/06/09	2601	COSTRUZIONI AMADEI snc	Via Fiamme Verdi, 104/106 - Bedizzole	BS
102	04/06/09	2603	RAGNI COSTRUZIONI srl	Via Risorgimento, 26 - Iseo	BS
103	04/06/09	2604	SABEDIL srl	Via Girelli, 38 - Brescia	BS
104	04/06/09	2605	EDILARTE	Viale Europa, 238 - Concesio	BS
105	04/06/09	2606	EDIL CORTICELLE srl	Via Casa S. Rocco, 3 - Corticelle Pieve	BS
106	04/06/09	2607	HYDROWORK srl	Via Bertoni, 3 - Verona	VR
107	04/06/09	2608	CO.GE.FRA. Srl	Via Roma, 4 - Bollate	MI
108	04/06/09	2609	GABE srl	Piazza Libertà, 24 - Casalbuttano E/U	CR
109	04/06/09	2610	BOSCO SOLUZIONI EDILI spa	Via Albere, 19 - Verona	VR
110	04/06/09	2611	S.I.C.I. Srl	Via Cavour, 62 - Rosate	MI
111	04/06/09	2612	EDILROCCA srl	Via Martiri soncinesi, 8/A - Soncino	CR
112	04/06/09	2613	CAPILUPPI srl	Strada Santa, 18/A - Buscoldo	MN
113	04/06/09	2614	FEA srl	Via Manzolino Est, 14 - Castelfranco	MO
114	04/06/09	2615	C.E.F.I.V. snc	Via Don Bosco, 2 - Zanica	BG
115	04/06/09	2616	EDILNOVA COSTRUZIONI	Via dei Cerri, 11 - Cereta di volta mant.	MN
116	04/06/09	2617	PAVONI spa	Via Don A. Questa, 16 - Vobarno	BS
117	04/06/09	2618	COSTRADE srl	Q.re Famiglia, Via XXV, 1 - Brescia	BS
118	04/06/09	2619	GRANDI F. Srl	Via Secchi, 15 - Zai	VR
119	04/06/09	2620	BERNABE' E BALLARIN srl	P.zza Cittadella, 16 - Verona	VR
120	04/06/09	2621	F.LLI VECCHIERELLI srl	Via Valvassori Peroni, 47 - Milano	MI
121	04/06/09	2623	IMPRESA VILLA SERGIO E C. Snc	Via Divisione Acqui 2/4 - San Giorgio	MN
122	04/06/09	2624	BENIAMINO PERINI E C. snc	Via dei Larici, 15 - Tremosine	BS

N.	OFFERTA PERVENUTA		DITTA	INDIRIZZO	PROV
	DATA	PROT			
123	04/06/09	2625	EDILCOSTRUZIONI spa	Via Salgarelle, 4 - Lonigo	VI
124	04/06/09	2627	MDT srl	Via Macchiavelli, 4 - Seriate	BG
125	04/06/09	2628	HEDERA srl	Via Conciliazione, 22 - Ranica	BG
126	04/06/09	2629	F.LLI ZUCCHEROFINO snc	Via Bergamo, 363 - Cremona	CR
127	04/06/09	2630	CONSORZIO COSTRUTTORI TRENTO	Via Solteri, 74 - Trento	TN
128	04/06/09	2631	EDILIZIA ROVERSELLI srl	Via E. Tazzoli, 9 - Guidizzolo	MN
129	04/06/09	2633	DELLA FIORE COSTRUZIONI snc	Viale Italia, 35 - Gussago	BS
130	04/06/09	2634	DEMA srl	Piazzetta G. Cotta, 5/B - Legnago	VR
131	04/06/09	2635	COSTA COSTRUZIONI srl	Via Gregorini, 41 - Lovere	BG
132	04/06/09	2636	IMPRESA MARZADRI snc	Via XXIV Maggio, 15 - Tignale Gardola	BS
133	04/06/09	2637	ZANOLI ALESSANDRO sas	Via Mazzini, 251 - Bassano Bresciano	BS
134	04/06/09	2638	IFAF spa	Via Calnova, 105 - Noventa di Piave	VE
135	04/06/09	2639	BIANCHETTI srl	Via Leonardo da Vinci, 19 - Gussago	BS
136	04/06/09	2640	ELETTRICA GOVER snc	Via L. Zanussi, 26 - Codroipo	UD

**VERIFICATA L'AMMISSIBILITÀ DEI CONCORRENTI IN ORDINE
 DI PRESENTAZIONE DELLE RICHIESTE MEDIANTE:**

- l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione;
- la presenza e la correttezza della documentazione contenuta in ciascun plico e allegata a ciascuna offerta;
- la numerazione e l'accantonamento, in ordine progressivo, della busta e delle buste interne contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta;
- l'esame dei documenti (BUSTA A) in essi contenuti, confrontandoli con quelli richiesti dal bando e dal disciplinare di gara e disponendo l'ammissione o meno, come riportato **nell'ELENCO DITTE AMMESSE/NON AMMESSE (ALLEGATO B)**

Esaminati i documenti della Busta A, dalla ditta concorrente n. 1 alla ditta concorrente n. 65, la seduta si chiude per riprendere il successivo mercoledì, 10 giugno 2009, alle 9.30.

Tutti i plichi contenenti le offerte vengono chiusi in scatole di cartone custodite nell'ufficio tecnico comunale.

Alle ore 19.00 le operazioni di gara vengono sospese.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA GARA
F.to GENTILE MARIA CRISTINA

IL VERBALIZZANTE
F.to TARANTINO SALVATORE

I COMPONENTI
F.to FRANCESCO BASILE

F.to MALACRIDA ALESSANDRA